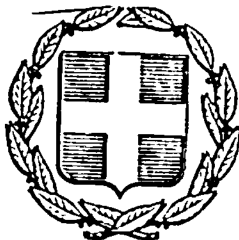


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
19 ΙΟΥΛΙΟΥ 1983

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
305

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδας (Αττικής.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών» (ΦΕΚ 169/Α') και ειδικότερα το άρθρο 62 (παρ. 1).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 »«περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

4. Την 190/1981 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Γλυφάδας.

5. Την 552/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την 175/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυματομικού σχεδίου Γλυφάδας (Αττικής) στην περιοχή Ευρυάλης καθώς και ο καθορισμός χώρων κοινοχρήστου πρασίνου, πεζοδρόμων και χώρου σταθμεύσεως αυτοκινήτων, όπως φαίνεται στα σχετικά έξη (6) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1 : 500 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με τη με αριθμό Γ. 15543/1983 πράξη του και που αντίτυπά τους δημοσιεύονται συνοπτικά με αυτό το διάταγμα.

Άρθρο 2.

Τροποποιείται το προκήπιον που προβλέπεται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στα οικόπεδα που βρίσκονται στην παραπάνω περιοχή με μετατόπιση της οικοδομικής και ρυμοτομικής γραμμής του πλάτους του καθισταμένου τρία (3), τέσσερα (4) και έξη (6) μέτρα, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 3.

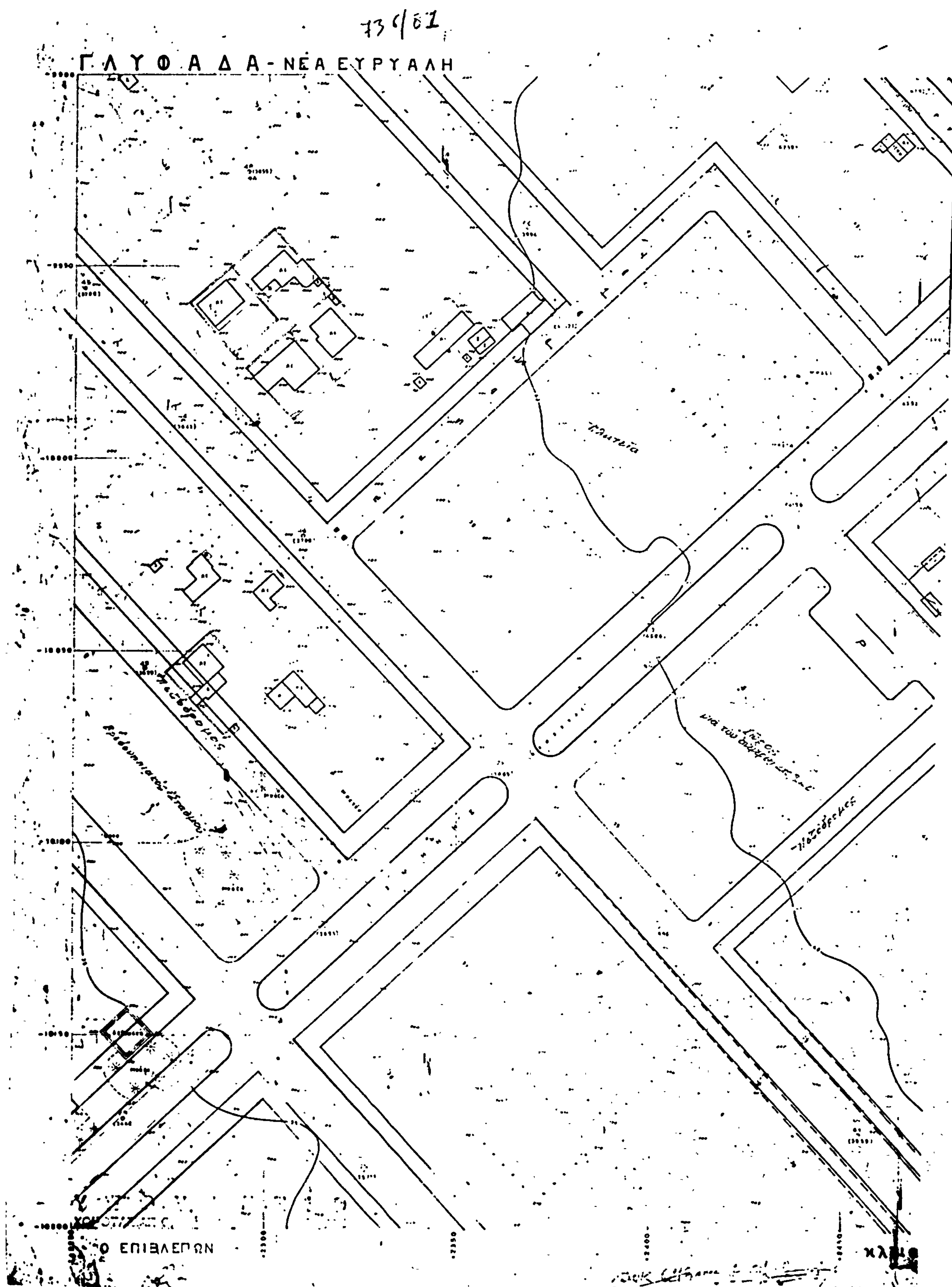
Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση αυτού του διατάγματος.

Αθήνα, 23 Μαΐου 1983

ΟΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ


73 (/61
ΓΛΥΦΑΔΑ - ΝΕΑ ΕΥΡΥΑΛΗ
Φυτεία
Πεζόδρομος
Πεζόδρομος
ΧΟΡΟΣΤΑΣΙΣ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΚΛΙΜΑΞ

274

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Αρ. Συστ.	Προσ.	Βάθος	Εμβαδ.	Ποσ. Κάλ.	Σ.Δ.	Μέγ. ύψος
ΠΕ	15μ	25μ	600τμ	40%	0,80	10 μ + [illegible]
[illegible]	12	10	250τμ			

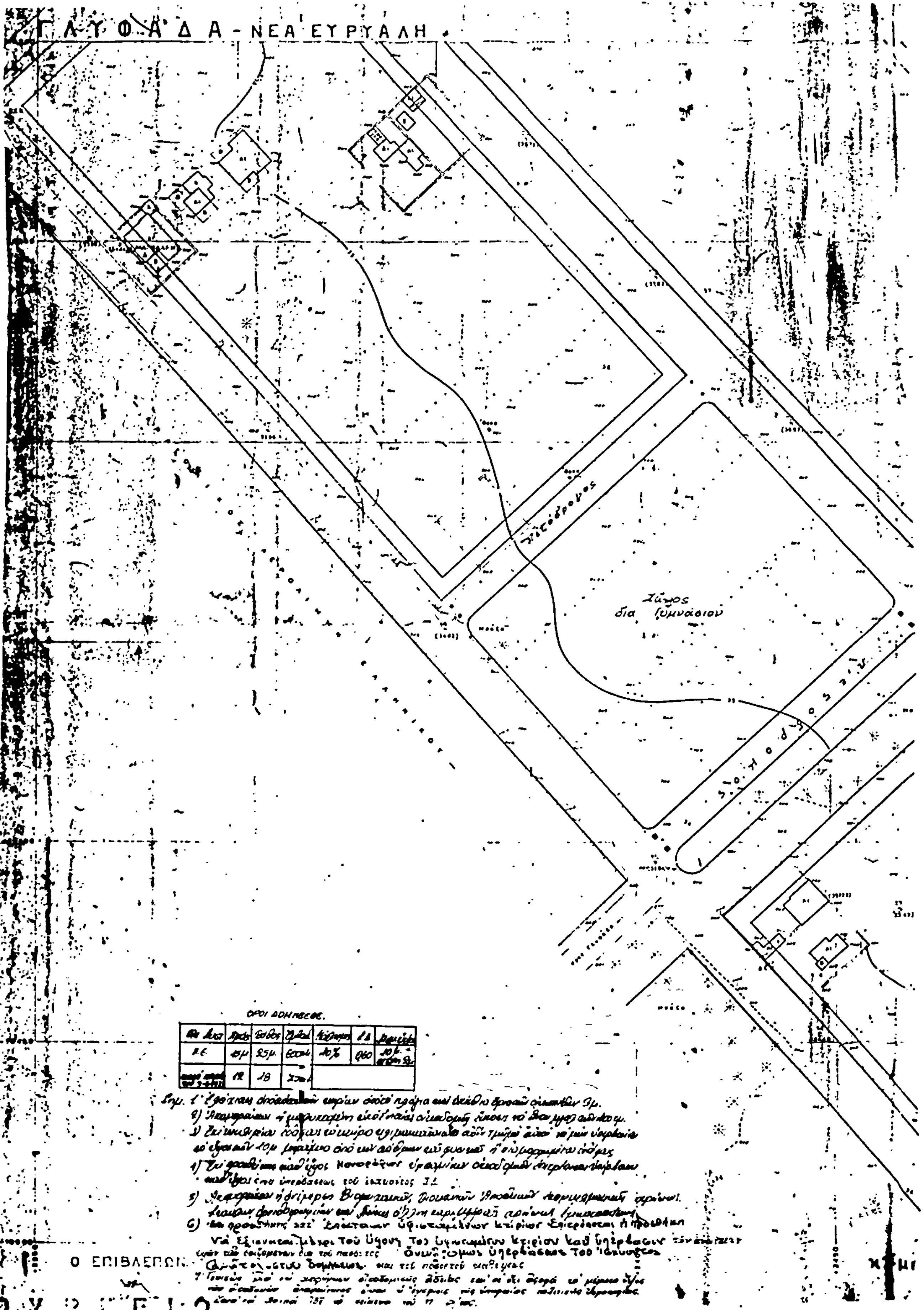
Σημ. 1) [illegible]
2) Απαγορεύεται ἡ [illegible] οἰκοδομῆς [illegible]
3) [illegible] τὸ ὕψος τῶν 10 μ μετρούμενο ἀπὸ τὴν στάθμη τοῦ φυσικοῦ ἢ διαμορφωμένου ἐδάφους.
4) Ἐπί προσθήκης καθ' ὕψος μονορόφων ὑφισταμένων οἰκοδομῶν ἐπιτρέπεται ὑπέρβασις καθ' ὕψος ἄνευ ὑπερβάσεως τοῦ ἰσχύοντος Σ.Δ.
5) Ἀπαγορεύεται ἡ ἀνέγερσις βιομηχανιῶν, βιοτεχνιῶν, ἀποθηκῶν [illegible] συνεργείων [illegible] καὶ [illegible]
6) Ἐπί προσθήκης [illegible] ὑφισταμένου κτιρίου [illegible] ἡ προσθήκη νὰ ἐξικνεῖται μέχρι τοῦ ὕψους τοῦ ὑφισταμένου κτιρίου [illegible] ὑπερβάσεως τοῦ ἰσχύοντος συντελεστοῦ [illegible] καὶ τοῦ ποσοστοῦ καλύψεως
7 [illegible]
8. [illegible] Π. Δ/τος.

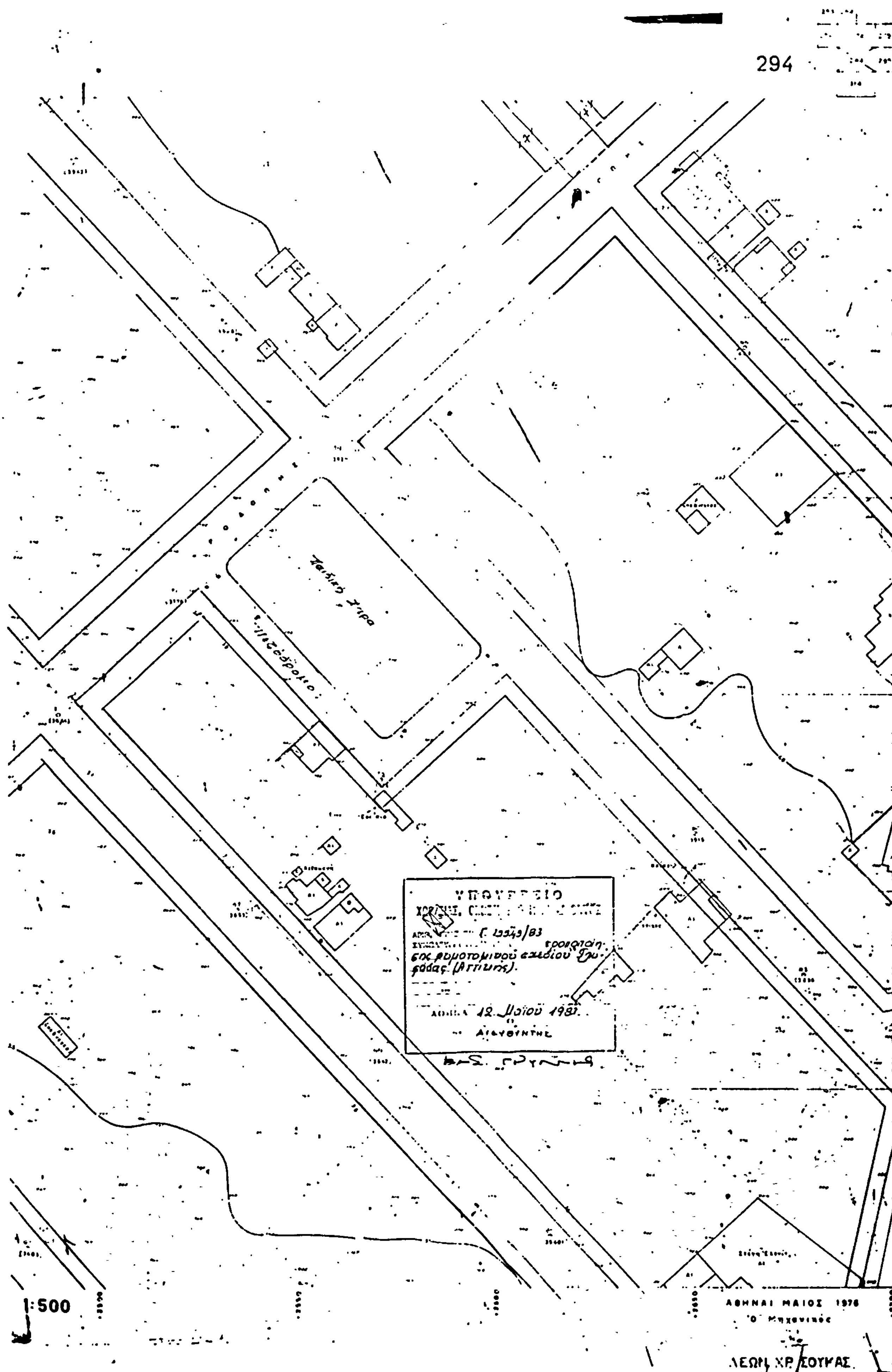
Γ. 15543/83
τοπογραφ.
της ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ψηφο-
δας (Αττικῆς).

12 Μαΐου 1983.
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ.

1:500

ΑΘΗΝΑΙ ΜΑΙΟΣ 1978
Ο Μηχανικός


ΓΛΥΦΑΔΑ - ΝΕΑ ΕΥΡΥΑΛΗ
Πεζόδρομος
Χώρος
δια Γυμνάσιου
ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ


294
Παιδική Χαρά
Πεζόδρομος
(. 13349/83
Αθήνα 12 Μαΐου 1983
Ο Διευθυντής
1:500
ΑΘΗΝΑΙ ΜΑΙΟΣ 1976
Ο Μηχανικός
ΛΕΩΝ ΧΡ. ΣΟΥΚΑΣ

ΓΛΥΦΑΔΑ-ΝΕΑ ΕΥΡΥΑΛΗ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

314

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

Γ. 17343/83

12 Μαΐου 1981

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

κλίμαξ 1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΓΛΥΦΑΔΑ - ΝΕΑ ΕΥΡΥΑΛΗ

273

736/82

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

[illegible]	Πρόσ.	Βάθ.	Εμβ.	Κάλυψ.	Σ.Δ.	[illegible]
ΙΣ.	15μ	26μ	600 μ	40%	0.60	10 μ. + [illegible]
[illegible]	12	18	250			

Σημ. 1) [illegible]
2) [illegible]
3) [illegible]
4) [illegible] άνευ υπερβάσεως του ισχύοντος Σ.Δ.
5) [illegible]
6) [illegible]
7) [illegible]
8. [illegible]

Γ. 15543/83 τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδας (Αττικής)

12 Μαΐου 1983

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

[illegible]

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ [illegible] ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

254

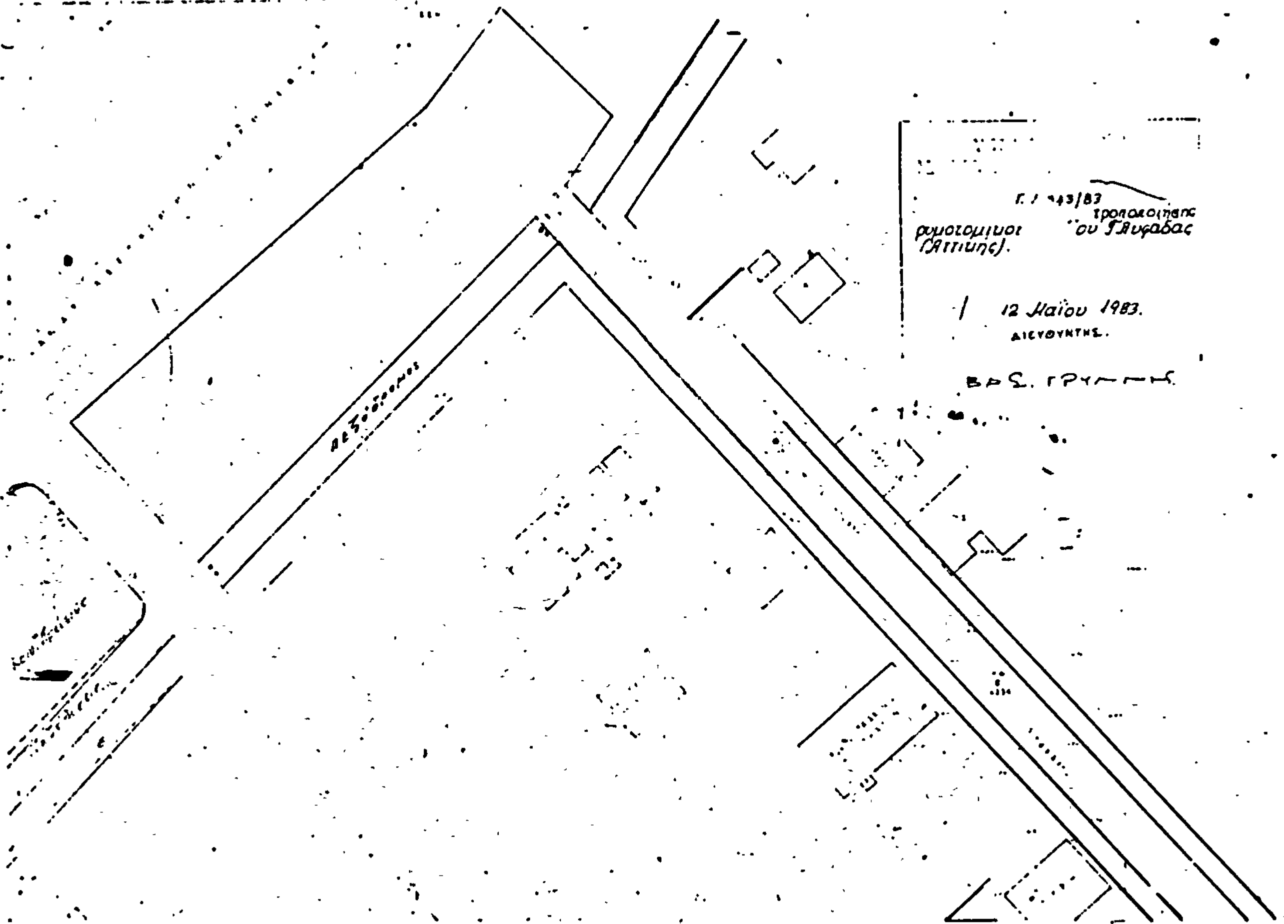
ΓΛΥΦΑΔΑ - ΝΕΑ ΕΥΡΥΑΛΗ

756/82

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

Σύστ. δομ.	Πρόσ.	Βάθος	Εμβαδ.	Κάλυψις	Σ.Δ.	Μεγ. ύψος
ΣΣ.	13μ	25μ	800 τμ	40%	0,80	10 μ. κ. στέγη 3μ
[illegible]	12	18	250 τμ			

Σημ. 1) Ελάχισται αποστάσεις των κτιρίων από τα όρια [illegible] 3μ.
2) Απαγορεύεται ή [illegible] ένταξις [illegible]
3) [illegible]
4) Επιτρέπεται [illegible] του ύψους άνευ υπερβάσεως του ισχύοντος Σ.Δ.
5) Απαγορεύεται η [illegible]
6) [illegible] Επιτρέπεται η προσθήκη να [illegible] μέχρι του ύψους του υφισταμένου κτιρίου [illegible] του ισχύοντος συντελεστού δομήσεως και του ποσοστού καλύψεως.
7. [illegible]
8. [illegible]



κλίμαξ 1:500

253

ΓΛΥΦΑΔΑ - ΝΕΑ ΕΥΡΥΑΛΗ

Γ 15543/83 Τροποποιήσεις ρυμοτομικού σχεδίου Γλυφάδας (Αττικής).

12 Μαΐου 1983

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΒΑΣ. ΓΡΥΠΑΡΗΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΕΩΣ

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	Σ.Δ.	[illegible]
Ε.Ε	15μ.	25μ.	600μ.	40%	0,60	10μ. + [illegible]
[illegible]	13	18	250μ.			

Σημ. 1) [illegible]

2) [illegible]

3) [illegible]

4) [illegible]

5) [illegible]

6) [illegible]

7) [illegible]

8) [illegible]

Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ

κλίμαξ 1:500

ΑΘΗΝΑΙ ΜΑΙΟΣ 1978

ΛΕΩΝ. ΧΡ. ΣΟΥ[illegible]

(2)

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου (Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 8 και 85Α.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 57/Α') και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Το υπ' αριθμ. 11120/1.12.1982 έγγραφο του Δήμου Ηρακλείου (Αττικής).

4. Την υπ' αριθ. 717/1982 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθ. 294/1983 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Απαγορεύονται για δέκα οκτώ (18) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών καθώς και οι περιφράξεις στην περιοχή «Πλάτωνος» εκατέρωθεν του ρεύματος του ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου (Αττικής), όπως φαίνεται με κυανή γραμμή στα σχετικά τέσσερα (4) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1 : 500, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διευθύνσεως Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. Γ. 30455/1983 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν Διάταγμα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 7 Ιουνίου 1983.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

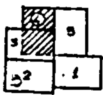
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ(Δ.Α.Α.)
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ 7/7/82

ΗΡΑΚΛΕΙΟΝ

περιοχη Ν. ΠΛΑΠΟΥΤΑ

διαγραμμα εφαρμογης

κλιμαξ 1:500



Β. Ηπειρου

Λευκωσιας

Εθνομαρτυρων

Πευκων

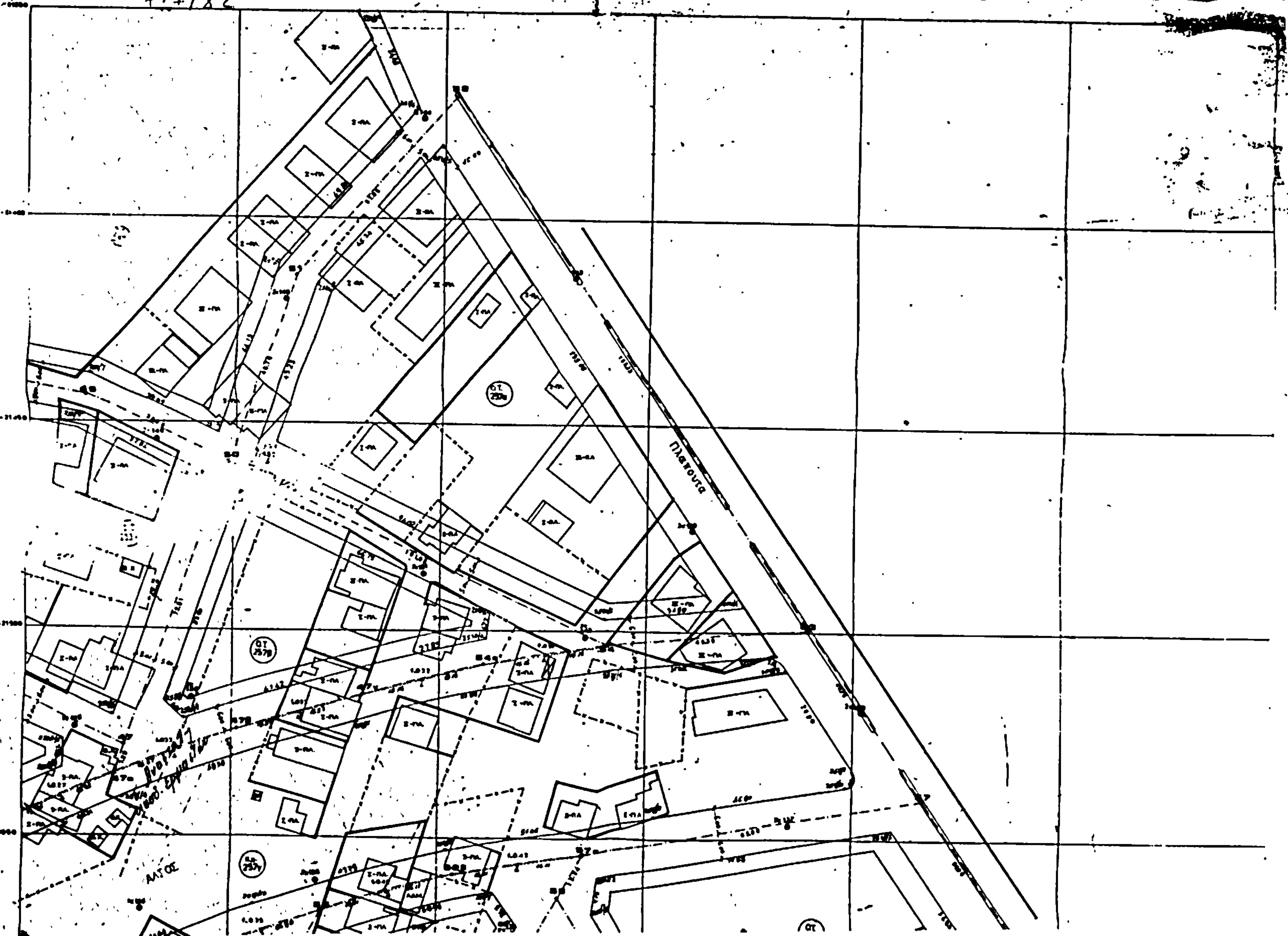
ΟΤ 234

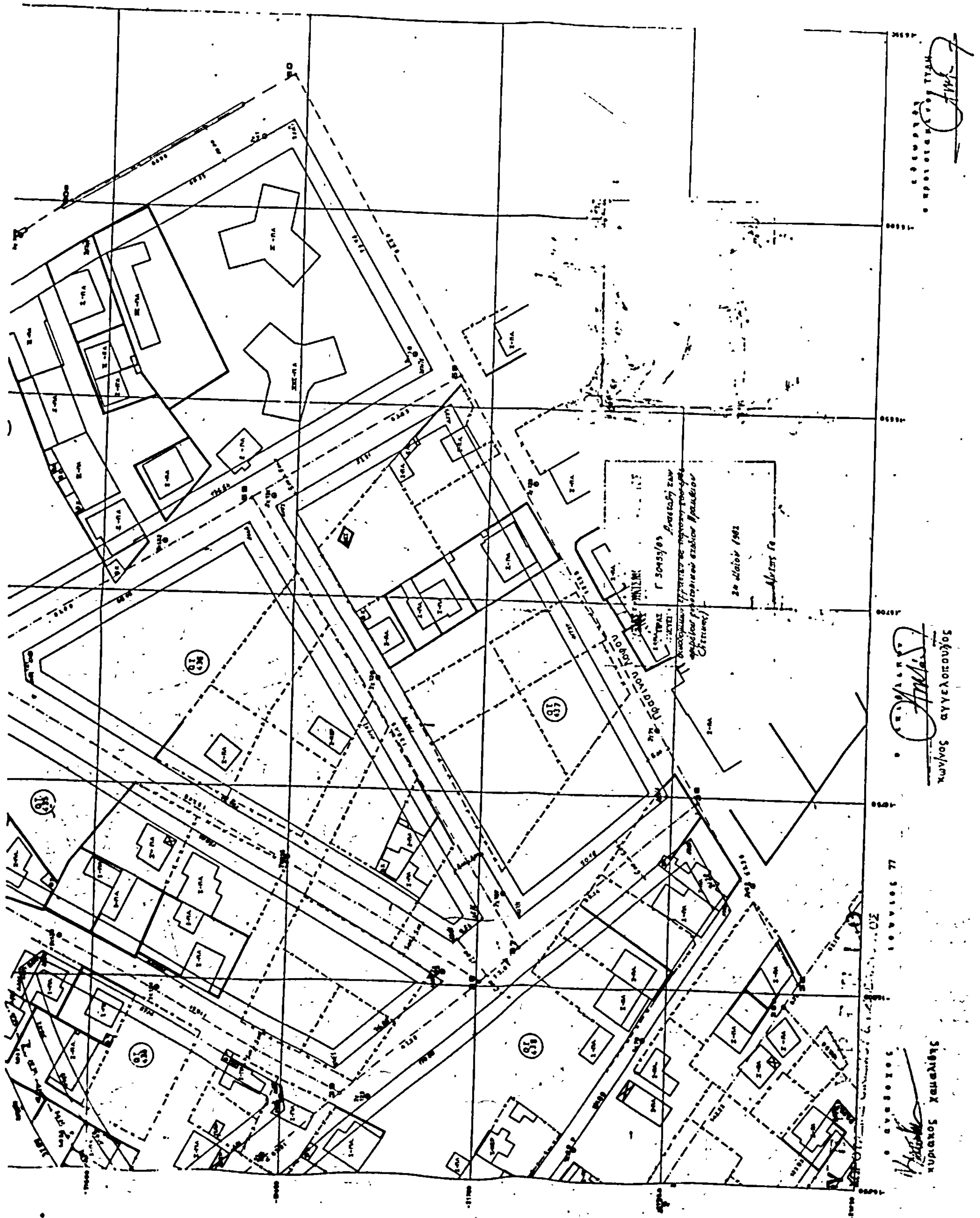
ΟΤ 257

ΟΤ 233Γ

ΟΤ 233Β

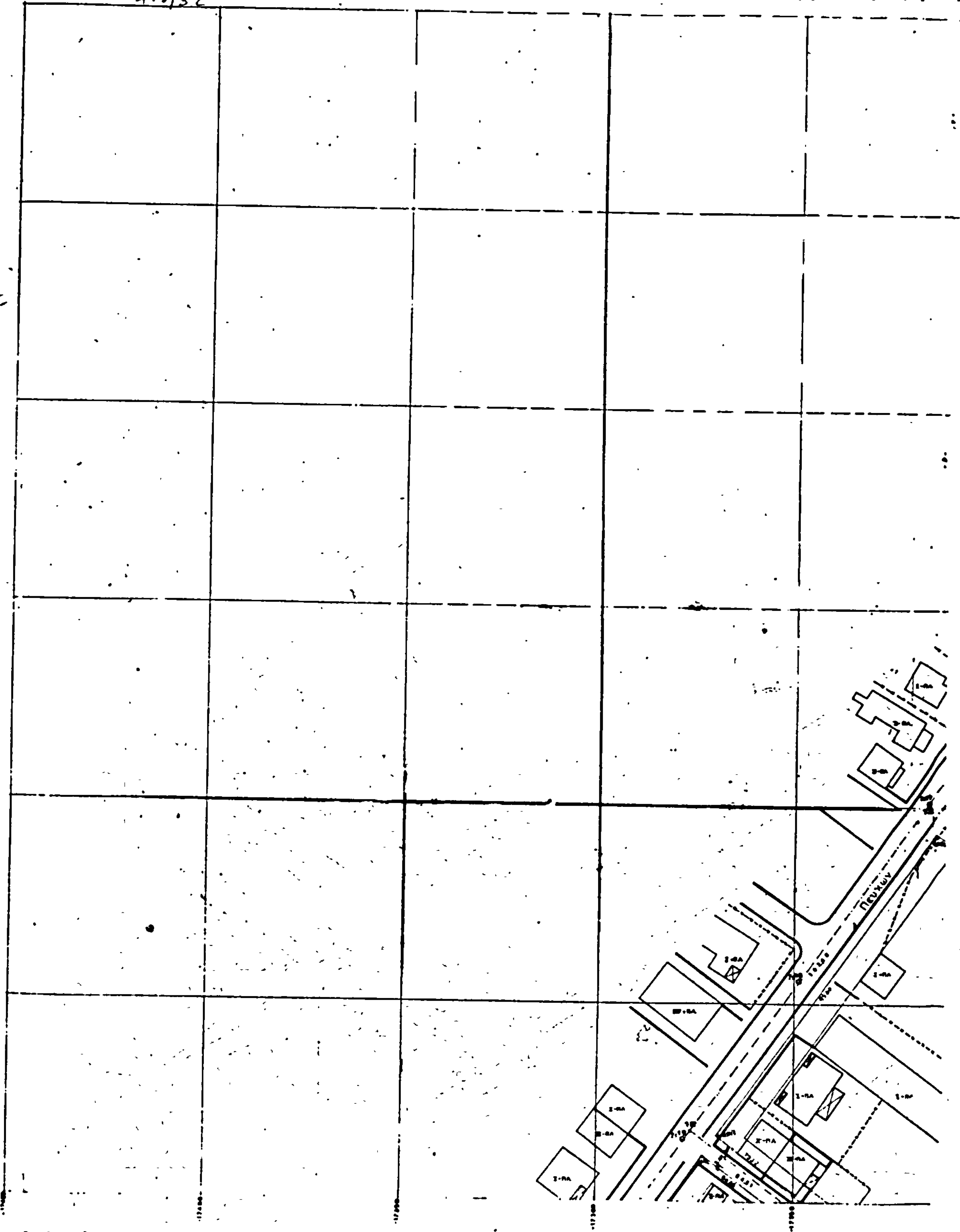
ΟΤ 233Α


ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
περιοχη Ν. ΠΛΑΠΟΥΤΑ
Πλαπουτα



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ.Α.Α.)
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΗΡΑΚΛΕΙΟ
περιοχη Ν. ΠΛΑΠΟΥ
διαγραμμα εφαρμογ



κλιμαξ 1:500

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Γ-30455/83

Αναστολή των οικοδομικών εργασιών σε περιοχή του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Ηρακλείου (Αττικής) -

ΑΘΗΝΑΙ 24 Μαΐου 1983

ΟΤ 440

ΟΤ 441

ΟΤ 442

ΟΤ 443

ΟΤ 451

Κων/πόλεως

ΑΛΣΟΣ

Αναστολή οικοδ. εργασιών

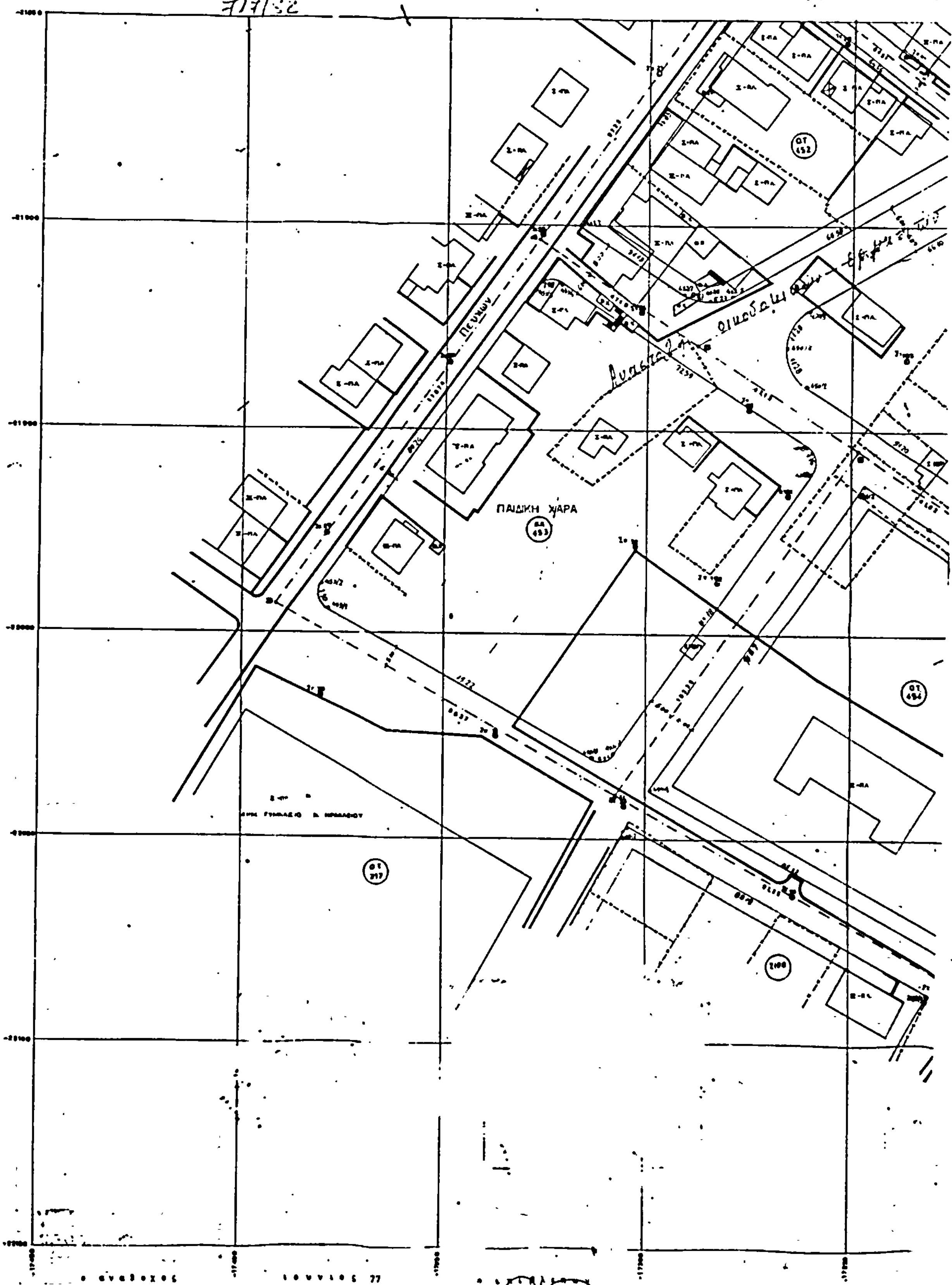
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ.Α.Α.)
ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

7/7/82

Η Ρ Α Κ Λ Ε

περιοχη Ν. ΠΛΑ

διαγραμμα εφ



ο ανεδεχος ... ιουνιος 77

κυριακος χαμαλιδης

κων νος αγγελοπουλος

Ν

ΠΟΥΤΑ

κλιμαξ 1:500



ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΝ ΠΡΑΣΙΝΟΝ

Διάκου

Γ-30855/83

24 Μαΐου 1983

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4759 (3)

Σχετικά με τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητος Νεοχωρίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

2. Τις διατάξεις του από 20.6.55 Β. Δ/τος «περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του άρθρου 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημοσίων Έργων».

3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων, όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του αρ. 572/67 Β. Δ.».

4. Τις διατάξεις του 532/70 Ν. Δ/τος «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

6. Την Α7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφ/κών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.

7. Την Α9/1-8/3/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργού, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών «περί οργανώσεως των Νομαρχιών».

8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 περί παροχής αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, τροποποιήσεως κ.λπ.. ρυμοτομικών σχεδίων.

10. Του Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220Α) 21.10.71

11. Του Ν. Δ. 8/73 περί Γ.Ο.Κ.

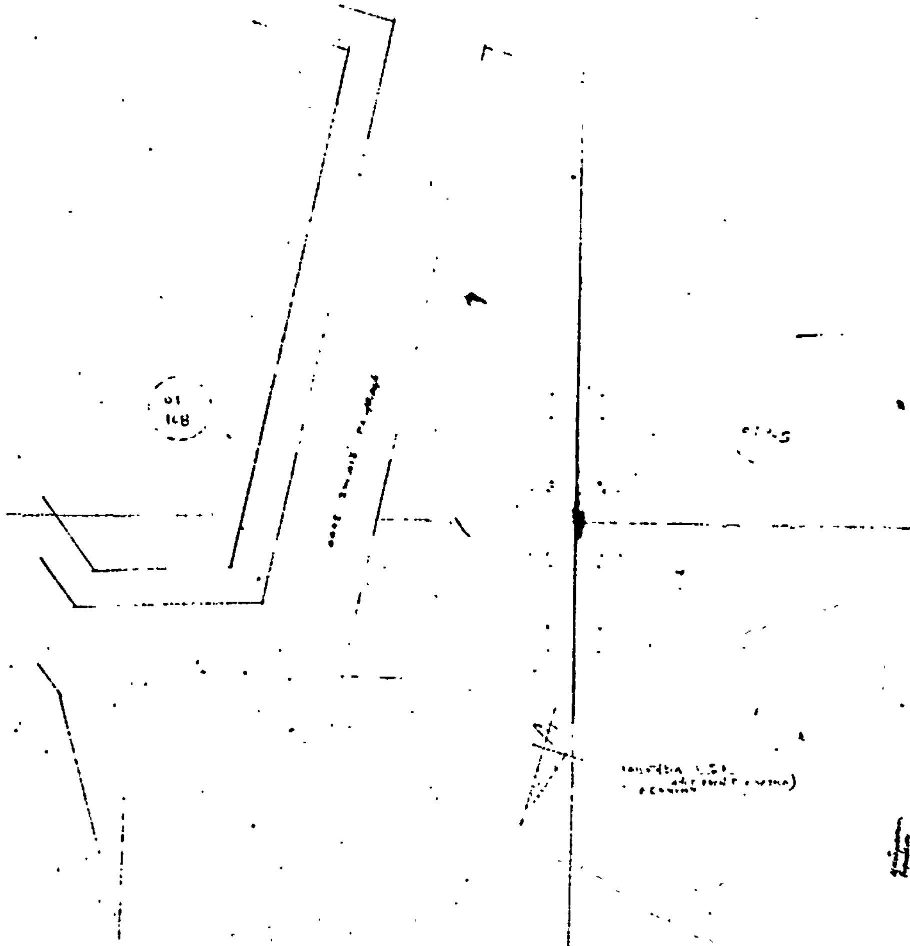
12. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Ν.Σ.Δ.Ε. (πρακτικό 24/81 θέμα 2ον), αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητος Νεοχωρίου όπως προτείνεται και φαίνεται στο από 1979 τοπογραφικό διάγραμμα του Αρχ. Μηχ. Γεωργίου Μήλα που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 31 Ιανουαρίου 1983

Ο Νομάρχης
ΒΑΓΓΕΛΗΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ



Αριθ. 6097/7779 (4)

Άρση ασυμφωνίας εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και πραγματικής στο έδαφος κατάστασης στα ΟΤ 126 και 126α του Δήμου Αγ. Παρασκευής, στο δρόμο Γενναδίου.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψει:

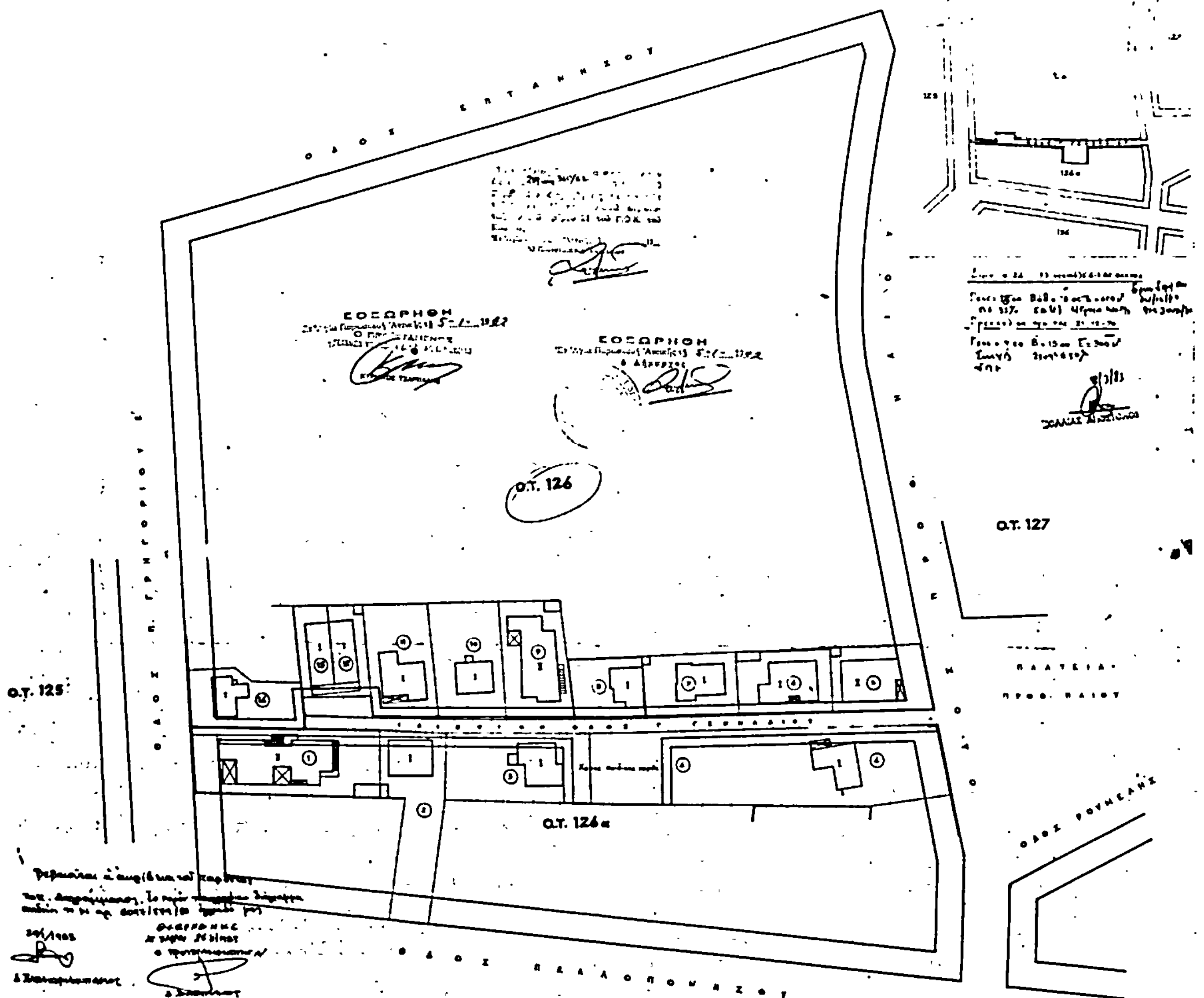
1. Το από 17.7.1923 Ν. Δ/γμα «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
2. Το από 18.10.25 Π. Δ/γμα «περί διορθώσεως ασυμφωνιών».
3. Το από 10.5.58 Ν. Δ/γμα «περί καταργήσεως κ.λπ. Συμβουλίων και Επιτροπών παρά τις Νομαρχίες αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων και Εσωτερικών, άρθρο 2».
4. Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως της μείζονος Πρωτευούσης», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από το Ν. Δ/γμα 1278/72 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως ενίων διατάξεων περί Νομαρχών».
5. Το 805/72 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Νομάρχη Αττικής αρμοδιοτήτων κ.λπ», σε αντικείμενα αρμοδιότητος του Υπουργείου Δημοσίων Έργων κ.λπ.».
6. Τη σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου Αγίας Παρασκευής όπως διατυπώνεται με τις 289/82 και 360/82 αποφάσεις του.
7. Τα άρθρα 2 (παρ. 1, 2, 3 και 4) και 3 του από 18.10.25 Π. Δ/τος «περί του τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών κ.λπ.».
8. Τα δικαιολογητικά του σχετικού φακέλλου από τα ποία προκύπτει ότι πληρούνται οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις του από 18.10.25 Π. Δ/τος για την άρση της υφισταμένης ασυμφωνίας μεταξύ του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και της πραγματικής στο έδαφος κατάστασης, στο δρόμο Γενναδίου.
9. Το πραγματικό διάγραμμα που συνοδεύει το από 4.2.82 (ΦΕΚ 78Δ') Π.Δ. «περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου στο ΟΤ 126 Δήμου Αγίας Παρασκευής» δεν ανταποκρίνεται στην πραγματική στο έδαφος κατάσταση όσον αφορά το κλιμακοστάσιο της οικίας Κουτσαμπέλα. Συγκεκριμένα το κλιμακοστάσιο αυτό εμφανίζεται στο παραπάνω τοπογραφικό διάγραμμα να έχει πλάτος 2μ. περίπου ενώ στην πραγματικτότητα το πλάτος του είναι 2,60 μ., με αποτέλεσμα στο τοπογραφικό διάγραμμα που συναρεύει το παραπάνω διάταγμα να φαίνεται ότι το κλιμακοστάσιο αυτό δεν ρυμοτομείται. Άν εφαρμοσθεί η ρυμοτομική γραμμή που προβλέπεται από το διάγραμμα του διατάγματος βάσει άλλων σταθερών σημείων του διατάγματος (σπίτια κ.λπ.) παρουσιάζεται αμυμφωνία δηλ. τέμνεται το κλιμακοστάσιο της οικίας Κουτσαμπέλα.
10. Τις ενστάσεις των α) Ευαγ. Πανοπούλου και Γ. Καραφαντάλου, β) Σπυριδούλας Ηλία, γ) Κων/νου Ψαρά και δ) κληρονόμων Χρήστου Κουτσαμπέλα.
11. Την εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδομίας ΔΑΑ για την άρση της ασυμφωνίας μεταξύ του εγκεκριμένου σχεδίου και πραγματικότητας στην οδό Γενναδίου μεταξύ των ΟΤ 126 και 126α Δήμου Αγ. Παρασκευής όπως αυτή σημειώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που υπάρχη στο φάκελλο της προτάσεως του Δήμου Αγ. Παρασκευής.
12. Τη γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ Δ/τος Ανατ. Αττικής το οποίο έλαβε υπ' όψει του την υπ' αριθμ. 2240/65 οικοδ. άδεια Κουτσαμπέλα στην οποία φαίνεται το κλιμακοστάσιο λαμβανομένων υπ' όψει των υπολοίπων οικοδομών και το ότι δεν έχει αποτυπωθεί το σωστό πλάτος της σκάλας στο εγκεκριμένο ρυμοτομικό διάγραμμα και ότι η οποία (γνωμοδότηση) είναι σύμφωνη με τη διόρθρωση της ασυμφωνίας όπως την προτείνει ο Δήμος γιατί σε αντίθετη περίπτωση θα καταστεί μη άρτιο το υπ' αριθμ. 14 οικόπεδο το οποίο προβλέπεται από το διάγραμμα να παραμείνει ώς έχει (σύμφωνα με την τελική γμωνοδότηση του Συμβουλίου ΥΧΟΠ βάσει της οποίας και εγκρίθηκε). Άλλωστε η αληθής έννοια της παρ. 1 του άρθρου 1 του από 17/27.10.25 Π. Δ/τος περί διορθώσεως ασυμφωνιών είναι να μή θίγωνται οικοδομές που εξεδόθησαν βάσει νομίμου αδείας κατ' εφαρμογήν του ισχύοντος Δ/τος, ενώ το υπ' όψει κλιμακοστάσιο, έγινε βάσει προγενεστέρων διατάξεων, εγκρίνει:

Τη διόρθωση της ασυμφωνίας μεταξύ του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου και της πραγματικής στο έδαφος κατάστασης στα ΟΤ 126 και 126α του Δήμου Αγ. Παρασκευής, στο δρόμο Γενναδίου, όπως αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοπεύει την απόφαση αυτή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αγία Παρασκευή, 28 Φεβρουαρίου 1983

Η Νομάρχις
Λ. ΣΤΑΦΥΛΑ


ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΤΟΥ Ο.Τ. 126
ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΤΣΑΚΟΥ ΑΓΙΑΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500
ΟΔΟΣ ΕΠΤΑΝΗΣΟΥ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο.Τ. 126
Ο.Τ. 127
Ο.Τ. 125
Ο.Τ. 126α
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΟΔΟΣ ΡΟΥΜΕΛΗΣ
ΟΔΟΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΞ
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Ρυμοτομία εγκεκριμένη
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΟΣΧΟΠΟΥΛΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΥΠΟΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Αριθ. Γ.Π. 1634 **(5)**

Μερική τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις περί Διοικητικής αποκέντρωσης.

2. Το Ν.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.

3. Τον Α.Ν. 314/6.4.1968 «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και στους Νομάρχες αρμοδιότητος σε θέματα εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (Φ.Ε.Κ. 47/Α/1968).

4. Το Β.Δ. 27.8.1970 (Φ.Ε.Κ. 212/Δ'/26.9.1970) «περί εγκρίσεως του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Πρεβέζης».

5. Την Α111814/13.11.1970 εγκ. Α311 Υ.Δ.Ε. «περί εφαρμογής των διατάξεων περί αποκεντρώσεως αρμοδιοτήτων».

6. Το Ν.Δ. 1018/71 (Φ.Ε.Κ. 220/Α'/1.11.1971) «περί παροχής στον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα εγκρίσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

7. Το Νόμο 1032/1980 για τη σύσταση Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το Πρακτικό 5ο της απόφασης 18/17.3.1982 «περί τροποποίησης σχεδίου πόλεως στην περιοχή Βρυσούλας» του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πρέβεζας, στο οποίο το Δημοτικό Συμβούλιο αποφαίνεται ομοφώνως υπέρ της προτεινόμενης τροποποίησης.

9. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Υ.Χ.Ο.Π. που διατυπώθηκε στο Πρακτικό του 1ου της 16.9.1982 (θέμα 4ον), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη μερική τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου που ισχύει στην πόλη Πρεβέζης, στην περιοχή Βρυσούλας επί της οδού Μάρκου Μπότσαρη, μεταξύ των οικοδομικών τετραγώνων δύο (2) και επτά (7) όπως ειδικώτερα φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας μας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 25 Απριλίου 1983

Ο Νομάρχης κ. α. α.
Κ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΤΑΦΡΟΣ

ΟΔΟΣ ΑΓΙΑΣ ΑΝΝΗΣ

ΟΤ 1

ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΗΠΟΣ

ΟΔΟΣ ΣΠΗΛΙΑΔΟΥ (ΣΥΝΟΡΙΑΚΗ ΟΔΟΣ)

ΟΤ 2

ΟΤ 3

ΟΤ 4

ΟΤ 6

ΟΤ 7

ΟΔΟΣ Ν. ΚΑΙΣΑΡΗ

ΟΤ 10

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΝΟΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΒΑΘΕΙΑ ΣΥΝΕΧΗΣ)

ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΝΟΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΠΡΑΣΙΝΗ ΣΥΝΕΧΗΣ)

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΕΡΥΘΡΑ ΔΙΑΚΕΚΟΜΜΕΝΗ)

ΚΑΤΑΡΓΟΥΜΕΝΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ (ΠΡΑΣΙΝΗ ΔΙΑΚΕΚΟΜΜΕΝΗ)

ΚΛΙΜΑΞ 1:500